

Số: 39/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 15 tháng 8 năm 2017

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;  
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 05/2016/QĐST - KDTM ngày 17 tháng 6 năm 2016; Thông báo sửa chữa, bổ sung quyết định số 81/TB- TA ngày 20 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 06/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 04 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06/6/2017 quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 74, tờ bản đồ số 9 diện tích 121m<sup>2</sup> tọa lạc tại thôn Miếu Thờ, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 835179 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 05/9/2003 cho bà Hoa Thị Hải để thu hồi nợ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 162A/2017/VIV-CTTD ngày 04/8/2017 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**Tài sản:** Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 74, tờ bản đồ số 9 diện tích 121m<sup>2</sup> tọa lạc tại thôn Miếu Thờ, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 835179 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 05/9/2003 cho bà Hoa Thị Hải.

**Giá khởi điểm là: 3.507.413.142 đồng**

(Ba tỷ năm trăm linh bảy triệu bốn trăm mười ba nghìn một trăm bốn mươi hai đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 18/8/2017.





- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 7 đường Đa Minh, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

